**Wójt Gminy Kolno**

ogłasza II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej.

1. Nieruchomość niezabudowana **212/3**, pow. **0,2289 ha**, obręb Bęsia, **KW OL1B/00014716/3** prowadzona w Sądzie Rejonowym w Biskupcu.
2. Nieruchomość w „Studium …” przeznaczona jest na cel rolny, dla której została wydana decyzja o warunkach zagospodarowania i zabudowy jednorodzinnej mieszkaniowej.
3. Cena wywoławcza nieruchomości **24 000,00 zł**.
4. Ww. nieruchomość nie jest obciążona żadnymi ciężarami i zobowiązaniami.
5. Przetarg odbędzie się **12 maja 2016 r, godz. 1000** w Urzędzie Gminy Kolno.
6. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w wysokości **2400,00,00 zł**, na konto BS Szczytno O/Biskupiec **53 8838 1031 2006 0300 0895 0006,** lub w kasieUrzędu Gminy Kolno.Wadium winno się znajdować na koncie sprzedającego na trzy dni przed przetargiem. Uczestnik przetargu jest zobowiązany okazać w dniu przetargu komisji dowód wpłaty wadium.
7. Wygrywającemu przetarg wadium zostanie zaliczone na poczet kupna działki.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po rozstrzygnięciu przetargu. Do wylicytowanej ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

1. W przypadku odstąpienia od podpisania umowy sprzedaży przez wygrywającego przetarg, wadium ulega przepadkowi na rzecz sprzedającego.
2. Ogłoszenie podane jest do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Gminy Kolno w Biuletynie Informacji Publicznej bip-kolno.sprint.com.pl na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kolno i wsi Bęsia oraz Gazecie Olsztyńskiej.
3. Zastrzega się prawo odstąpienia od przeprowadzenia przetargu z uzasadnionej przyczyny.
4. Informacji dotyczących zbywanej nieruchomości można uzyskać tel. (89) 716-32-26 lub w Urzędzie Gminy Kolno, p. nr 11.

Wójt Gminy Kolno