Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 67/2016

 Wójta Gminy Kolno

 z dnia 28 września 2016 r.

**W Y K A Z**

Na podstawie art. 35 ust.1 z dnia 21 sierpnia 1997 r, o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r, poz. 1774 ze.zm.) - Wójt Gminy Kolno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości zabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców.

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej,

Księga wieczysta **KW OL1B/00027277/7**, prowadzona w Sądzie Rejonowym w Biskupcu.

1. Oznaczenie według ewidencji gruntów,

Obręb Wójtowo, działka **76/2**, pow. **0,2179 ha**, zabudowana budynkiem mieszkalnym i gospodarczym.

1. Przeznaczenie nieruchomości w (Studium …) gminy Kolno.

Wymieniona w pkt 2 nieruchomość w (Studium …) gminy Kolno jest przeznaczona na cel istniejącej zabudowy mieszkaniowej.

1. Cena nieruchomości **30 418,00 zł**, w tym:

Cena lokalu mieszkalnego 12/2 wynosi **15 846,00 zł,**

Cena budynku gospodarczego **1 961,00 zł,**

Cena udziału 52/100 gruntu działki 76/2 dla lokalu 12/2 wynosi **12 611,00 zł.**

1. Wymieniona nieruchomość zbywana jest w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy z zastosowaniem bonifikaty w wysokości 80% ceny nieruchomości.

Niniejszy wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni od dnia 27.10.2016 r, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kolno, wsi Wójtowo, oraz stronie internetowej i Biuletynie Informacji Publicznej sprzedającego. Osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy prawa niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, od dnia podania do publicznej wiadomości.

 Wójt Gminy Kolno

Wartość lokalu nr 12/2 **15 846,00 zł,**

Wartość przynależnego segmentu gospodarczego **1 961,00 zł**,

Wartość gruntu działki 76/2 dla lokalu nr 2 wynosi 52/100 cz. **12 611,00 zł.**

1. Wymieniona nieruchomość zabudowana jest w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy z  zastosowaniem bonifikaty w wysokości 80%.

Niniejszy wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni od dnia… na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kolno i wsi Wójtowo oraz na stronie internetowej sprzedającego i Biuletynie Informacji Publicznej. Osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy prawa niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin złożenie wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, od dnia podania wykazu do publicznej wiadomości.

 Wójt Gminy Kolno