RADA GMINY
KOLNO

UCHWAŁA NR XIII/73/2016
RADY GMINY KOLNO

z dnia 28 stycznia 2016 r.

w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikaty i wysokości stawek procentowych od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność gminy Kolno.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 08 marca 1990 r, o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2015 r, poz.1515 zm. poz. 1045 i 1890) oraz art.4 ust.7 pkt2 i ust. 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005 r, o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (tj. Dz.U. z 2012 r, poz.83).

Rada Gminy Kolno uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się warunki udzielania bonifikaty i wysokości stawek procentowych od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w prawo własności, stanowiących własność gminy Kolno.

§ 2. 1. Bonifikata od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości przysługuje osobom fizycznym będącym użytkownikami wieczystymi nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe albo przeznaczonych pod tego rodzaju zabudowę oraz osobom fizycznym będącymi właścicielami lokali mieszkalnych, których udział w nieruchomości wspólnej obejmuje prawo użytkowania wieczystego.

2. Ustala się 50% bonifikatę, o której mowa w ust.1.

3. W przypadku nieruchomości zabudowanych budynkami wykorzystywanymi jednocześnie na cele mieszkaniowe i inne niż mieszkaniowe, bonifikaty udziela się proporcjonalnie do części mieszkalnej.

§ 3. 1. Warunkiem udzielenia bonifikaty, o której mowa w §2 jest nie zaleganie użytkownika wieczystego w płatności z tytułu opłaty za użytkowanie wieczyste nieruchomości będącej przedmiotem przekształcenia i podatku od nieruchomości, złożenie wniosku oraz jednorazowa zapłata należności z tytułu opłaty za przekształcenie.

2. Warunki, o których mowa w ust.1 winny być spełnione łącznie.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kolno.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Kolno

Krystyna Krasuska